

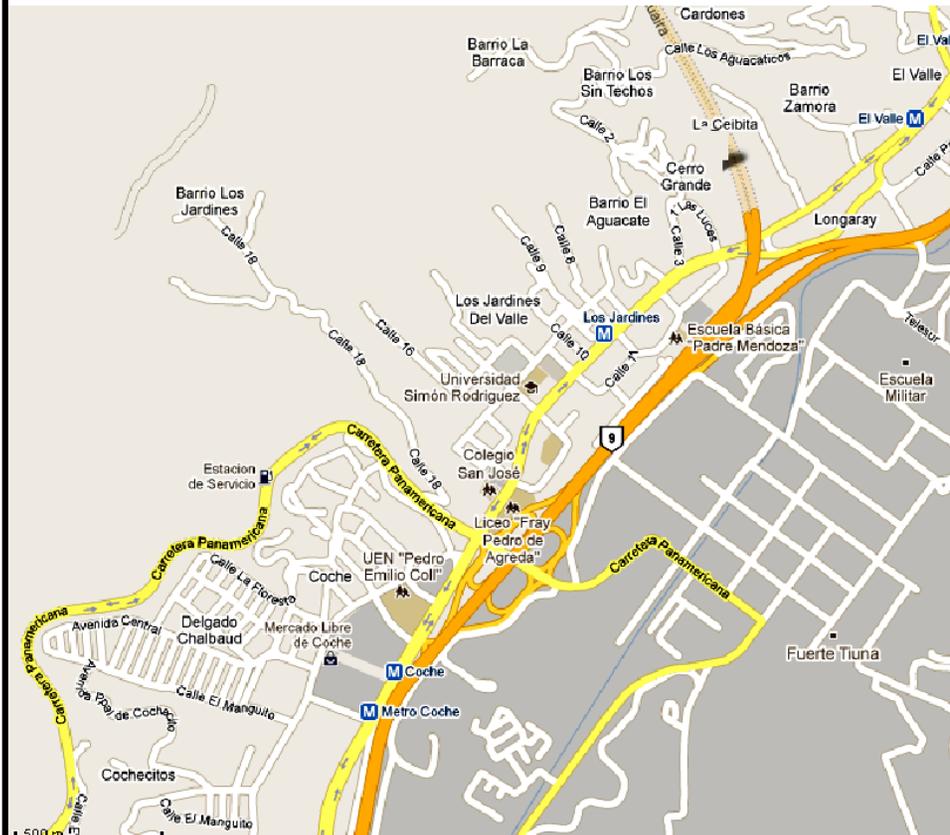
Aspectos generales

De la Unidad Vecinal Carlos Delgado Chalbaud a la Unidad de Habitación Cerro Grande, Caracas

Sobre la antigua hacienda Coche, área extraurbana al Suroeste de Caracas, desde la Sala Técnica del Banco Obrero diseñó Carlos Raúl Villanueva en 1949 una Unidad Vecinal (UV) formada por 1.525 viviendas -250 casas obreras, 307 intermedias, 552 clase media, 416 apartamentos-. La UV cuenta con una vía de acceso principal, calles locales y veredas peatonales, servicios educativos, recreacionales, comerciales, religiosos y estacionamientos; inaugurado el 24 de noviembre de 1950 como *Carlos Delgado Chalbaud* es el mayor conjunto construido por el Banco desde sus inicios.

El detallado proyecto de una edificación de alta densidad y gran altura, emplazada frente a la calle Real de El Valle, al Sur de Caracas, es presentado en la Exposición Nacional de la Vivienda en 1951 por el arquitecto Guido Bermúdez, del Taller de Arquitectura del Banco Obrero. Éste se constituye en la base de la primera Unidad de Habitación (UH) erigida en Venezuela. Construido a partir de 1952 e inaugurado en diciembre de 1954, este primer superbloque, denominado *Cerro Grande*, se destina a clase media y toma referencias de la corbusierana Unidad de Marsella (1947-1952).

En sus 14 pisos, *Cerro Grande* contiene 48 apartamentos de un nivel y 96 dúplex, el cuarto nivel libre destinado a usos comunitarios al igual que la terraza visitable en el último piso; la circulación peatonal se diferencia de la vehicular la cual atraviesa la planta baja elevada sobre pilotis y termina en el estacionamiento. Éste, junto con una guardería, kinder y parque infantil son los servicios que se integran a la UH, además de un centro comercial ubicado al Oeste de la parcela, exento al superbloque y diseñado por G. Bermúdez, Pedro Llubes y Carlos Brando; la escuela y el club social proyectados inicialmente no se edifican.



Unidad de Habitación Cerro Grande, Caracas



Unidad Vecinal Carlos Delgado Chalbaud

Cronograma:

- 8:00 am.- Inscripción y entrega de material en la Sala de exposiciones CRV. Pb FAU,
- 8:00am.- Organización de Grupos (previa inscripción) Planta Baja FAU,
- Grupo N°2 (cupó máximo 25 personas) | Unidad residencial Coche, Unidad vecinal Cerro Grande

Responsable: Prof.: Beatriz Meza

La visita incluye:

- Traslado en Microbuses
- Hidratación
- Mini-lunch + Bebida (Almuerzo)
- Material de Apoyo relacionado con el lugar de visita.

Recomendaciones Generales:

- Usar calzado y ropa cómoda, así como protectores solares
- Utilizar gorras o sombreros .
- No llevar objetos ostentosos, carteras o documentos de valor.
- Acompañar al grupo en todo el recorrido